



TEHNOGRAD - COMPANY TUZLA



PREGLED PONUDE POSLOVNIH PROSTORA TEHNOGRAD – company d.o.o

+387 35 252 642

+387 62 882 747

marketing@tehnograd-company.ba



Poštovani,

izuzetno zadovoljstvo nam je predstaviti Vam TEHNOGRAD-company d.o.o. Tuzla, domaću građevinsku kompaniju koja je svoje iskustvo sticala decenijama širom bivše Jugoslavije i Evrope. Kompanija se bavi projektovanjem, izvođenjem građevinskih i građevinsko-zanatskih radova. Imperativ poslovanja naše kompanije je kvalitet, zadovoljstvo kupaca i odnos zasnovan na povjerenju. Svake godine stičemo nova iskustva, te se konstantno trudimo biti bolji za Vaše bolje sutra. Uvijek smo otvoreni za saradnju, te se nadamo da ćete nas kontaktirati kako bi ostvarili uspješno partnerstvo.

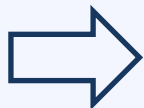
*„Coming together is a beginning,
Staying together is progress, and
working together is success.“
So, let's work together!*



GRADNJA I KVALITET KOJI TRAJU!



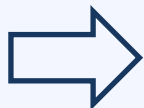
TEHNOGRAD – company d.o.o



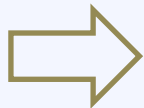
TEHNOGRAD – company d.o.o Tuzla je građevinsko preduzeće. Svoje korijene vuče još od 1947. godine kada je bilo poznato kao d.d. “Tehnograd-Visokogradnja” Tuzla.



Preduzeće se bavi izgradnjom stambenih i javnih objekata, industrijskih, hidrotehničkih i energetske objekata, objekata iz oblasti poljoprivrede i prehrane, kao i mostova, potpornih zidova, sanacije klizišta.



Iza sebe imamo izgrađeno više od 25.000 stanova u Tuzli, Sarajevu, Zagrebu i drugim gradovima. Naročit uspjeh preduzeće bilježi u izgradnji objekata od prenapregnutog betona.



Naš cilj je zaposliti domaću radnu snagu i sopstvenim snagama graditi Bosnu i Hercegovinu.



PONUDA POSLOVNIH PROSTORA

Tehnograd-company Vam može ponuditi niz poslovnih prostora za prodaju ili najam, a na području Tuzle i to u rasponu od Irca do Slavinovića. Svi naši poslovni prostori su urađeni po visokom roh-bau sistemu.

Po **ROH-BAU** sistemu , naše obaveze kao, Proizvođača su:

- izrada fasade

- izrada fasadne stolarije

- Unutar samog objekta (poslovnog prostora):

 - grubi razvod grijanja, vodovoda, kanalizacije, ventilacije, klimatizacije

 - dovod struje do razvodne kutije prostora

 - ulazna vrata u prostor

Prostor, prema namjeni završava kupac. U suprotnoj varijanti, po odabiru željenog poslovnog prostora, ako ste zainteresirani, možemo Vam ponuditi naše usluge projektovanja, izvođenja zanatskih radova i uređenja enterijera.

STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT „O3“

Adresa: I inženjerske brigade bb



Poslovni prostor	Površina (m2) i spratnost	Objekat
P.P 6a	139,22 / suteran + prizemlje + galerija	S.P.O “O3” Titanik
P.P 6b	116, 47 / suteran + prizemlje + galerija	S.P.O “O3” Titanik

Stambeno - poslovni objekat „O3” Titanik smješten je u centru Tuzle, prvoj zoni grada. Ova lokacija je izuzetno povoljna za građane različite životne dobi i statusa jer se u radijusu od cca. 500 m nalaze: osnovne i srednje škole, obdaništa, visokoškolske ustanove, dječija igrališta i sportski tereni, sportsko rekreativni kompleks “Panonska jezera”, marketi, pošta, banke, pijaca, te drugi neophodni sadržaji. Zbog odličnog položaja ovog objekta, te dobre povezanosti sa glavnim saobraćajnicama, svi dijelovi grada se doimaju jako blizu.



POSLOVNI OBJEKAT „O3“ Barok

Adresa: Trg slobode bb



Poslovni prostor	Površina (m2) i spratnost	Objekat
P.P 12	112,19 / I sprat	P.O "Barok"
P.P 14	189,44 / potkrovlje	P.O "Barok"
P.P 15	87,01 / potkrovlje	P.O "Barok"
P.P 16	101,34 / potkrovlje	P.O "Barok"

Poslovni objekat "BAROK" je lociran na Trgu Slobode u centru grada, između sjeverne i južne magistrale sa obezbjeđenim saobraćajnim pristupom i orijentacijom jug - prema glavnoj tržnici i sjever - pogled na gradski trg koji je istovremeno i najfrekventniji dio grada. Poslovni objekat "Barok" danas važi za jednog od najljepših objekata u Tuzli te parira svjetskim poslovnim objektima.

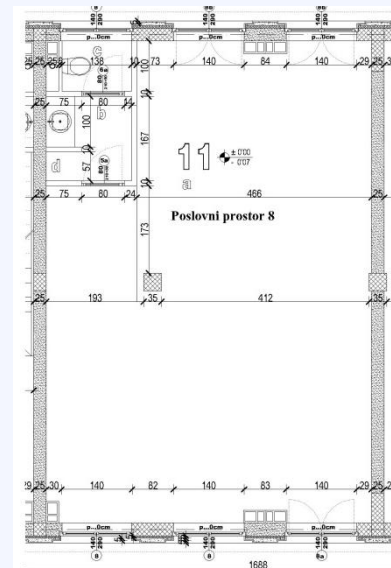
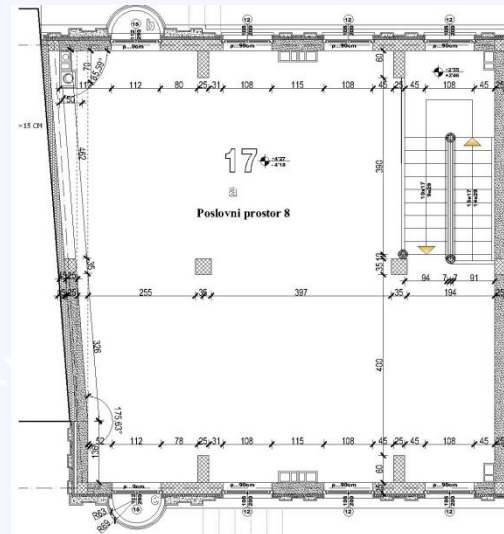
POSEBNA PONUDA U OVOM OBJEKTU



UREĐEN POSLOVNI PROSTOR

-prostor namjenski uređen za potrebe banke, sa jednom odvojenom kancelarijom.

Visoko prizemlje (64,05 m²) + I sprat (87,55 m²)



STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT „Tuzlanka“

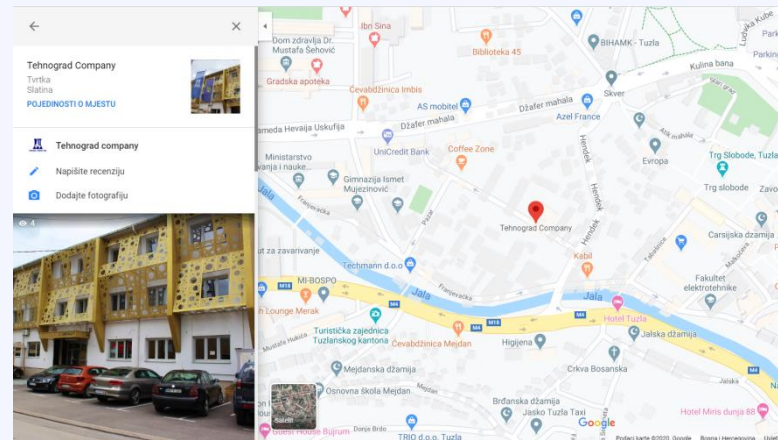
Adresa: Bosne Srebrene bb



Poslovni prostor	Površina (m2) i spratnost	Objekat
P.P 12.	126,08 / prizemlje + suteran	S.P.O "Tuzlanka"

Stambeno poslovni objekat „TUZLANKA“ nalazi se u zapadnom dijelu grada Tuzle u naselju Slatina, izuzetno atraktivna lokacija, u neposrednoj blizini trgovačkog centra "Omega", marketa, tuzlanskog Univerziteta, Doma zdravlja, sjedišta uprave Tuzlanskog kantona, srednjih škola, međunarodne autobuske stanice i drugih značajnih odredišta u gradu. Objekat "TUZLANKA" ima kvalitetan izlaz na južnu magistralu, a udaljen je svega dva minuta vožnje automobilom od centra grada.

Ispred poslovnog prostora P.P 12 nalazi se bašta od 114,00 m2. Prostor se nalazi na frekventnoj lokaciji, te je pogodan za ugostiteljski objekat.



Za sve dodatne informacije u vezi sa ponudom poslovnih prostora uvijek nas možete kontaktirati putem sljedećih kontakt podataka:

Tel: +387 35 252 642

Fax: +387 35 252 640

E-mail: marketing@tehnograd-company.ba

Web: www.tehnograd-company.ba

Adresa: Fra Grge Martića 8.

75000 Tuzla

Rado ćemo Vas ugostiti u našoj direkciji.



TEHNOGRAD - COMPANY TUZLA